



OBEC VEVERSKÉ KNÍNICE

Veverské Knínice 260, 664 81 Ostrovačice

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Veverské Knínice

č. 3/2016, konané dne 30. 6. 2016.

Pan starosta zahájil veřejné zasedání zastupitelstva obce Veverské Knínice v 19,05 hodin. Úvodem přivítal účastníky zasedání a sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno, oznámení bylo vyvěšeno v zákonné lhůtě na úřední desce a elektronické tabuli, dále bylo zveřejněno na webových stránkách obce a rozeslány e-maily. Konání zasedání bylo také vyhlášeno místním rozhlasem.

Dále pan starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva. Pan Sáva Buršík se nedostavil ani neomluvil. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Sdělil, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva bylo řádně ověřeno určenými ověřovateli a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Zápis předložil účastníkům zasedání k nahlédnutí.

Pan starosta nejprve seznámil přítomné s řešením připomínek občanů z diskuze minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 4. 5. 2016.

Pan Kašpárek vznesl dotaz, jak probíhá řešení majetkových poměrů pozemků Ve dvoře. Pan starosta mu sdělil, že již jednal s majiteli pozemků, ale že obec může odkoupit pozemky za cenu stanovenou znalcem a ne za cenu, kterou si stanoví majitel. Jeden z majitelů souhlasí s prodejem svých pozemků, ale druhý žádá jinou cenu. Na to nemůže obec přistoupit. Dále se pan Kašpárek dotazoval na řešení situace po dostavbě vodovodní přípojky, kdy je zde po deštích velké množství bláta. Pan starosta informoval, že zpevnění plochy bude možné a že věří, že majitelé pozemků budou souhlasit s tímto zpevněním.

Slovo si vzala paní ing. Kačerovská, která připomněla dlouhé jednání o odkupu pozemků Ve dvoře a V uličce. Také připomněla, že jeden z majitelů, pan ing. Carda, rozhodně nepřistoupí na nájemní cenu 0,50 Kč za m². Pan starosta jí sdělil, že tato cena nebyla nikdy panu Cardovi nabídnuta a že se jednalo o cenu v rozmezí 3 – 6 Kč za m². Paní Kačerovská kritizovala nezpevněnou plochu Ve dvoře a tedy obtížný přístup majitelů domů v okolí do svých nemovitostí. Pan starosta sdělil, že povrch bude zpevněn asfaltovým recyklátem, ale pouze při souhlasu vlastníka pozemku.

Dále pan starosta informoval o příslibu dodání živičného recyklátu z modernizované dálnice D1. Stavební firma jej nabídla obcím v okolí za cenu dopravy. Pan starosta požádal o cca 400 – 500 m³ recyklátu, který by obec využila na zpevnění povrchu cest v obci a jejím okolí. Recyklát bude k dispozici na přelomu června a července 2016.

1. Schválení programu:

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele.
2. Závěrečný účet obce za rok 2015
3. Účetní závěrka obce za rok 2015
4. Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2015
5. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace za rok 2015
6. Rozpočtové opatření č. 3/2016.
7. Prodej části pozemku p. č. 1049 v k. ú. Veverské Knínice
8. Převod části komunikace 3867 na pozemcích obce do majetku obce
9. Zachování dálničního mostu, km 175,3 – Říčky
10. Pasport komunikací obce Veverské Knínice
11. Bezdrátový rozhlas v obci
12. Dodatky smluv s dodavatelem dešťové a splaškové kanalizace
13. Žádosti občanů a organizací.
14. Různé.
15. Diskuze.

Pan starosta navrhl, aby zastupitelstvo hlasovalo ke každému navrhanému bodu samostatně.

Nikdo neměl připomínky ani jiné návrhy, proto dal starosta hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva a o každém navrhaném bodu programu bude hlasovat samostatně.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Pan starosta navrhl jako ověřovatele zápisu paní Zdeňku Jírovou a pana Františka Kozlíčka, jako zapisovatele pana Zdeňka Kříže.

Jiný návrh podán nebyl, proto starosta přistoupil k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice volí ověřovatele zápisu paní Zdeňku Jírovou a pana Františka Kozlíčka, zapisovatelem pana Zdeňka Kříže.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce za rok 2014

Starosta vyzval účetní obce, paní Ludmilu Krčálovou, aby seznámila přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2015

Účetní paní Ludmila Krčálová podrobně seznámila přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2015. Uvedla, že obec Veverské Knínice hospodařila v roce 2015 podle rozpočtu, který byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 18. 12. 2014. Rozpočet byl v průběhu roku 2015 upravován formou rozpočtových opatření. Bylo schváleno osm úprav rozpočtu, o nichž je předepsaná evidence. Rozpočet obce byl plánován na straně příjmů ve výši 11.823 500,- Kč, skutečnost činila 13.594 702,23 Kč. Výdaje byly plánovány ve výši 20 134 000,- Kč, skutečné výdaje v roce 2015 činily 7 994 571,16 Kč. Obec čerpala dotaci ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu prostřednictvím Úřadu práce Brno – venkov na vytvoření pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací. Dotace na tento účel byla poskytnuta v celkové výši 147 417,-Kč.

Paní Krčálová uvedla přehled finančních příspěvků a darů poskytnutých naší obcí na výkon přestupkové agendy, činnost požární ochrany, dopravní obslužnost, činnost svazku „Panství hradu Veveří“ a na činnost zájmových a sportovních sdružení naší obce. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce od 20. 5. 2016 do 4. 6. 2016.

Paní Magda Jelínková se zeptala, čím jsou tvořeny výnosy z transakcí. Paní Krčálová sdělila, že se jedná o úroky ze spořicího účtu, který obec založila a kam uložila peníze.

Paní ing. Kačerovská se dotazovala na výši vodného a stočného s tím, že je třeba podrobně prozkoumat výnosy a náklady na vodné a stočné a také výši vkladu do fondu obnovy. Pan starosta jí připomněl, že výše vkladu do fondu obnovy byla projednávána minulý rok při podávání žádosti o dotaci na dostavbu kanalizace. Propočty výše vodného a stočného provádí pro obec pan ing. Jedlička. Paní Kačerovská zmínila nedostatečnou výši vkladu do fondu obnovy a dotazovala se, jak bude obec řešit případ havárie zařízení. Pan starosta jí zopakoval, že finance ve fondu obnovy nejsou určeny na financování oprav v případě havárie, ale na financování výměny zastaralého zařízení. Paní Kačerovská trvá na tom, aby byla její poznámka uvedena v zápisu veřejného zasedání.

K závěrečnému účtu obce za rok 2015 nebyly další připomínky nebo dotazy, a tak bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2015 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Účetní závěrka obce za rok 2015

Účetní paní Ludmila Krčálová uvedla, že závěrem roku byla k datu 31. 12. 2015 provedena inventarizace majetku a závazků obce, při níž nebyly zjištěny žádné nedostatky nebo chyby.

V roce 2015 činily celkové náklady obce 8.520.755,96 Kč, celkové výnosy byly ve výši 13.322.416,37 Kč. Výsledek hospodaření obce ke dni 31. 12. 2015 byl kladný a činil 4 801 660,41 Kč.

Na základě žádosti obce bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. přezkoumání hospodaření pracovníci krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru kontroly. Při přezkumu hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Další doplňující dotazy ani připomínky k účetní uzávěrce nebyly a tak bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje účetní závěrku obce za rok 2015 a hospodářský výsledek ve výši 4 801 660,41 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2015

Starosta požádal účetní ZŠ a MŠ Veverské Knínice paní Krčálovou, aby seznámila přítomné s účetní závěrku příspěvkové organizace za rok 2015. Paní Krčálová uvedla, že Obec Veverské Knínice má v současné době jednu vlastní příspěvkovou organizaci a to Základní školu a Mateřskou školu Veverské Knínice. Seznámila přítomné s výsledkem hospodaření této organizace za rok 2015. Výnosy příspěvkové organizace činily 4 953 576,30 Kč, náklady byly ve výši 5.034.090,66 Kč, organizace vykázala k 31. 12. 2015 záporný výsledek hospodaření ve výši -80 514,36 Kč. Příspěvková organizace provedla k 31. 12. 2015 inventarizaci majetku, při níž nebyly zjištěny přebytky, manka ani škody.

Pan Zdeněk Kříž vysvětlil, že příspěvková organizace v roce 2015 hospodařila s rozpočtem vytvořeným v roce 2014 podle počtu dětí, který byl o 7 nižší, než byl v následujícím školním roce. Náklady na vytápění a osvětlení budov jsou ale nezávislé na počtu dětí a navíc příspěvková organizace v roce 2015 změnila dodavatele plynu, kdy musel doplatit nedoplatek ve výši 20 tisíc korun a zároveň splácet zálohy u nového dodavatele. V roce 2015 došlo také ke změnám v účetních programech, kdy organizace musela hradit dvě verze účetních programů kvůli archivaci dat. Náklady na přechod na nový účetní software činily více než 30 tisíc korun. Příspěvková organizace v roce 2015 nepořizovala žádný nákladný majetek.

Následně nechal starosta hlasovat o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace obce za rok 2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Veverské Knínice za rok 2015 a záporný hospodářský výsledek ve výši 80 514,36 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace

Starosta uvedl, že záporný výsledek hospodaření příspěvkové organizace jí byl kompenzován zvýšením neinvestičního příspěvku obce na rok 2016 a navrhl uložit příspěvkové organizaci, aby v roce 2016 hospodařila tak, aby dosáhla kladného hospodářského výsledku minimálně ve výši současného záporného.

Nikdo neměl připomínky ani jiné návrhy, proto dal starosta hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice ukládá příspěvkové organizaci hospodařit v roce 2016 tak, aby dosáhla kladného hospodářského výsledku ve výši minimálně 80 514,36 Kč .

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 3/2016

Starosta vyzval účetní obce p. Krčálovou, aby seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3 ze dne 31. 5. 2016. Toto rozpočtové opatření bylo předběžně schváleno starostou obce a týkalo se dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce. Podrobnosti jsou v příloze č. 5.

Nikdo neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Prodej části pozemku p.č. 1049 v k.ú. Veverské Knínice

Starosta sdělil, že Ing. Dana Matyášová požádala o odkup části pozemku p. č. 1049 v k. ú. Veverské Knínice o výměře 87 m², sousedící s pozemkem p. č. 494/1, který je v jejím vlastnictví. Na minulém veřejném zasedání byl schválen záměr prodat uvedenou část pozemku a na úřední desce obce byl vyvěšen záměr obce prodat pozemek v době od 3. do 18. 6. 2016. Nikdo jiný neprojevil o pozemek zájem. Z uvedeného důvodu starosta navrhl uvedenou část pozemku prodat Ing. Daně Matyášové za cenu 16 269,- Kč, dle znaleckého posudku č. 1111-36-16, zpracovaného Ing. Jiřím Brázdou, soudním znalcem.

Nikdo neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje prodej části pozemku p.č. 1049 o výměře 87 m² Ing. Daně Matyášové, za cenu 16 269,- Kč, dle znaleckého posudku č. 1111-36-16, zpracovaného soudním znalcem Ing. Jiřím Brázdou a pověřuje starostu obce ke zpracování a podpisu příslušné kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdržel se 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Převod části komunikace 3867 na pozemcích obce do majetku obce

Starosta uvedl, že obec jedná se SÚS JMK o bezúplatném převodu části pozemní komunikace III. Třídy č. 3867 do majetku obce s tím, že by poté obec z vlastních zdrojů zajistila rekonstrukci vozovky. SÚS JMK zareagovala na žádost obce, schválenou na VZ dne 11. 2. 2016 a ve svém vyjádření stanovila svoje podmínky. Souhlasí s opravou mostů z vlastních prostředků, doporučí vlastníku pozemků, kterým je JMK stavbu chodníků od návsi na hřbitov za předpokladu, že bude předložena ke schválení projektová dokumentace a tato bude odpovídat příslušným normám a souhlasí s bezplatným převodem části komunikace

č. 3867 do majetku obce s podmínkou, že se bude jednat o úsek od požární nádrže po otočku autobusu před obecním úřadem, přičemž část vozovky, která není na pozemcích obce by byla převedena do majetku obce včetně pozemků JMK. SUS JMK požaduje předložit usnesení o schválení záměru obce o převzetí části krajské komunikace II/3867 v daném úseku, včetně pozemků. Starosta navrhl požadované usnesení schválit.

Pan ing. Kozlíček se zeptal, která část komunikace bude tedy v majetku obce. Pan starosta vysvětlil, že se jedná o část od Hutkových po náves. Ostatní části komunikace zůstanou v majetku Jihomoravského kraje. Dále se pak pan ing. Kozlíček dotazoval na stavbu chodníků. Zde mu pan starosta sdělil, že chodníky budou vystavěny na náklady obce na pozemcích JMK se souhlasem JMK.

Nikdo další neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr obce o bezplatném převodu části krajské komunikace č. III/3867 v úseku od točny autobusu před obecním úřadem, od km cca 1,500 silničního pasportu po konec této komunikace v km 2,360 včetně části pozemku p. č. 235/13 v k. ú. Veverské Knínice v majetku Jihomoravského kraje, ležícímu pod částí komunikace do vlastnictví obce Veverské Knínice s tím, že SÚS JMK, oblast Brno provede na vlastní náklady opravu mostů evid. č. 3867/2 a 3867/3. Dále pověřuje starostu obce k provedení s tím spojených dalších úkonů a podpisu příslušné smlouvy o převodu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10. Zachování dálničního mostu km175,3 – Říčky

Starosta sdělil, že Lesy ČR s. p. zaslaly obci žádost o vyjádření, zda souhlasí s odstraněním dálničního mostu na dálnici D-I, km 175,3 bez náhrady. LČR o obnovu uvedeného mostu nemá zájem, protože ho nebude pro svoji činnost potřebovat. Vzhledem k tomu, že se v daném úseku nachází lesní pozemky drobných vlastníků z naší obce a uvedený most má význam pro přístup k uvedeným pozemkům, rozhodli se zastupitelé, že je vhodné dálniční most zachovat i s tím, že si ho obec po obnově vezme do svého vlastnictví. Starosta navrhl usnesení o zachování dálničního mostu a jeho následnou údržbu schválit.

Nikdo neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje zachování dálničního mostu na km 175,3 a souhlasí s tím, že po jeho obnově ho převezme do svého vlastnictví.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Pasport komunikací obce Veverské Knínice

Starosta uvedl, že v souvislosti se změnou zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, kdy došlo ke změně pravomocí obecních úřadů jako silničních správních úřadů ve vztahu k pozemním komunikacím bylo nutné vypracovat pasport komunikací, který obec doposud neměla, aby bylo zřejmé, o jakých komunikacích bude rozhodovat Obecní úřad ve Veverských Knínicích a o kterých bude rozhodovat MÚ Rosice v přenesené pravomoci. K tomuto stavu dojde po zatřídění komunikací Obecním úřadem Veverské Knínice podle jejich kategorií. Uvedl, že pasport komunikací byl zpracován firmou Urbania a navrhl jeho vzetí na vědomí.

Paní ing. Hana Cardová se dotazovala, o jaké komunikace se jedná, jsou-li to komunikace pouze uvnitř obce, nebo i v jejím okolí. Pan starosta odpověděl, že se jedná o komunikace uvnitř obce a část komunikací v nejbližším okolí, jako například cesta k vodojemu.

Nikdo neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice bere na vědomí „Pasport místních komunikací v obci Veverské Knínice“.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12. Bezdrátový rozhlas v obci

Starosta uvedl, že po zamítnutí žádosti o dotaci na protipovodňový výstražný systém, jehož součástí měl být i bezdrátový rozhlas v obci nechal vyčíslit náklady na vybudování rozhlasu v obci bez protipovodňových prvků. Z průzkumu trhu vyplynulo, že vybudování bezdrátového rozhlasu si vyžádá investici ve výši 480 730,- Kč bez DPH u firmy Bártek rozhlas s.r.o. Starosta po předchozím projednání věci na pracovní schůzce se zastupiteli navrhl schválit vybudování bezdrátového rozhlasu v obci z vlastních prostředků.

Nikdo neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje vybudování bezdrátového rozhlasu v obci z vlastních prostředků a pověřuje starostu obce k provedení s tím spojených dalších úkonů a podpisu příslušné smlouvy o dílo s firmou Bártek rozhlas s.r.o. dle jejich cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.12 bylo schváleno.

13. Dodatky smluv s dodavateli dešťové a splaškové kanalizace

Starosta sdělil přítomným, že stavba obou kanalizací v obci se vlivem příčin, nezaviněných investorem ani dodavatelem dostává do časového skluzu a obě dodavatelské firmy vzhledem ke znění smlouvy, kdy je stanoveno finanční vyrovnání jednou fakturou po předání díla, mají oprávněné požadavky na uhrazení již dodaného díla. Po konzultaci s poskytovatelem dotace MZE byly z uvedeného důvodu zpracovány dodatky ke smlouvám o dílo, které tyto smlouvy mění v článku VI. Cena za provedení díla a platební podmínky, bodu 6, kdy je stanoveno, že platby budou probíhat na základě vystavených faktur. Ostatní ujednání smlouvy se nemění. Starosta uvedl, že zastupitelé byli se zněním dodatků smluv seznámeni, přečetl dodatek smlouvy s firmou SPH Stavby s.r.o. a navrhl ho schválit.

Paní ing. Kačerovská se dotazovala, souhlasí-li s dodatkem také druhý poskytovatel dotace, Jihomoravský kraj. Pan starosta odpověděl, že i s druhým poskytovatelem dotace bylo jednáno a s dodatky smluv souhlasí. Pan ing. Kozlíček se dotazoval, kdy začne firma opět pracovat. Pan starosta odpověděl, že se v současné době řeší technický problém s nestabilním podložím v místech ukládání kanalizačního potrubí a že je třeba dořešit napojování domácností, kde jejich přípojky přecházejí přes dešťovou kanalizaci, a gravitační napojení by bylo problematické. Problém v současné době řeší projektant stavby. Paní Magda Jelínková se dotazovala, kdo bude kontrolovat soupis provedených prací, na který je vázána platba. Pan starosta odpověděl, že tuto kontrolu provádí stavební dozor a o všech skutečnostech se vzájemně informují.

Nikdo další neměl jiné návrhy ani připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje dodatek smlouvy o dílo s firmou SPH stavby s.r.o. Bystřice nad Perštejnem, který mění platební podmínky v článku VI bod 6, které budou probíhat nadále ve dvou splátkách na základě vystavených faktur, přičemž zádržné se zvyšuje z 10 % na 20 %. Ostatní ujednání se nemění.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Starosta přečetl dodatek smlouvy s firmou ENVIRO-EKOANALYTIKA s.r.o. a navrhl ho schválit.

Paní Magda Jelínková se dotazovala na dobu splatnosti vystavených faktur, je-li prodloužena z důvodu kontroly provedených prací. Pan starosta sdělil, že splatnost vystavených faktur je jeden měsíc.

Nikdo další neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje dodatek smlouvy o dílo s firmou ENVIRO-EKOANALYTIKA s.r.o. Velké Meziříčí, který mění platební podmínky v článku VI bod 6, které budou probíhat nadále měsíčně na základě vystavených faktur, přičemž zádržné se zvyšuje z 10 % na 20 %. Ostatní ujednání se nemění.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.14 bylo schváleno.

14. Žádosti občanů a organizací

14.1. Žádost manželů Ladislava a Jitky Brychtových

Starosta sdělil, že manželé Brychtovi požádali o odkup části pozemku p. č. 1049 v k. ú. Veverské Knínice o výměře cca 172 m², sousedící s pozemkem p. č. 484, který je v jejich vlastnictví. Dále uvedl, že se jedná o část pozemku lichoběžníkového tvaru mezi pozemkem a cestou a důvod žádosti je vytvoření parkovacího stání a přístupu k nemovitosti z obecní cesty. Starosta navrhl schválit záměr k prodeji části uvedeného pozemku.

Paní Hana Cardová chtěla upřesnit místo, kde se pozemek nachází. Pan starosta sdělil, že se jedná o pozemek sousedící s pozemkem projednávaným před chvílí. Paní Magda Jelínková se dotazovala, jakým způsobem se budou stavebníci napojovat na vodovod a kanalizaci, pokud budou stavět na svém pozemku. Pan starosta sdělil, že napojení na sítě je na náklady stavitele.

Nikdo další neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr prodat část pozemku p. č. 1049 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Veverské Knínice o výměře cca 172 m² a pověřuje starostu obce k vyvěšení záměru v zákonné lhůtě na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

14.2. Žádost Pana Vojtěcha Výkruty

Starosta uvedl, že pan Výkruta požádal o pronájem pozemku p. č. 123/10 nebo její části za účelem parkování. Zastupitelé se touto žádostí zabývali na pracovní schůzce a dospěli k názoru, že parcela 123/10 je tak rozsáhlá, že ji nelze pronajmout a nesouhlasí ani s pronájmem její části k vytvoření parkovacího místa z toho důvodu, že v některých domácnostech je více vozidel a pokud by bylo pronajímáno veřejné prostranství k parkování vozidel v rámci celé obce, byla by jeho plocha zřejmě nedostačující.

Pan ing. Kozlíček připomněl, že situace s parkováním v obci selepší po dokončení kanalizace. Pan Martin Hnilička připomněl, že by se jednalo o vážný precedent, který by vedl k mnoha dalším problémům.

Nikdo další neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice neschvaluje žádost pana Vojtěcha Výkruty o pronájem pozemku p. č. 123/10 nebo jeho části pro parkování vozidla.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

14.3. Žádost pana Jana Weise

Starosta sdělil, že pan Weis požádal o pronájem pozemku p. č. 322 o výměře 197 m² z důvodu drobných terénních úprav k výsadbě živého plotu na jeho hranicích. Zastupitelé neměli na pracovní schůzce žádné připomínky a starosta navrhl schválit záměr pronajmout pozemek.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr pronajmout pozemek p. č. 322 (zahrada) v k. ú. Veverské Knínice o výměře cca 197 m² a pověřuje starostu obce k vyvěšení záměru v zákonné lhůtě na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

14.4. Žádost paní Květy Drdlíkové

Starosta uvedl, že paní Drdlíková požádala jménem stárek o finanční příspěvek na zapůjčení krojů na plánovanou akci „Babské hody“, která se bude konat dne 3. 9. 2016 pro 23 stárek. Zastupitelé se na pracovní schůzce dohodli, že obec uhradí půjčovné za kroje ve výši 500,- Kč na jednu stárku proti dodanému účtu z půjčovny. Starosta navrhl uhrazení půjčovného schválit.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje uhrazení části půjčovného za kroje pro 23 stárek na akci Babské hody ve výši 11 500,- Kč z obecních prostředků.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

15. Různé

15.1. Nákup vodoměrů s dálkovým odečtem

Starosta uvedl, že podle zákona by se vodoměry v obci měly periodicky kalibrovat. Bohužel je to však tak, že někdo má svůj zakoupený vodoměr, někdo ho dostal zdarma od obce a tento stav je nutné napravit a uvést do souladu se zákonem. Proto se zastupitelé rozhodli pro nákup nových ultrazvukových vodoměrů s dálkovým odečtem značky Kamstrup, které jsou neovlivnitelné a dokáží nejen dálkově nahlásit stavy odebrané vody, ale také zjistit a dálkově nahlásit nežádoucí úniky vody v domácnostech, neoprávněné zásahy atd. Jsou sice dražší než běžné vodoměry ale doba kalibrace je 3 x delší a baterie vydrží až 18 roků. Nákup vodoměrů by probíhal postupně po částech a byl by rozložen do několika let. Starosta navrhl nákup uvedených vodoměrů schválit.

Paní ing. Kačerovská se dotazovala, je-li v rozpočtu s výměnou vodoměrů počítáno. Pan starosta sdělil, že v rozpočtu je počítáno s výměnou vodoměrů v části obce, stejně tak jako s opravou místního rozhlasu.

Nikdo další neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje nákup ultrazvukových vodoměrů zn. Kamstrup a pověřuje starostu k jednání a podpisu smlouvy o jejich nákupu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

15.2. Poskytnutí dotace z MZE na opravu márnice a páteřní komunikace na hřbitově.

Starosta sdělil, že dne byl vyrozuměn o tom, že ministerstvo zemědělství poskytlo na naši žádost obci v rámci dotačního programu 16. Udržování a obnova kulturního dědictví venkova dotaci na opravu márnice a páteřní komunikace na hřbitově. Dotace je 70 % ve výši 456 487,- Kč. Dále uvedl, že zastupitelé byli informováni a navrhl příjem dotace a smlouvu schválit.

Pan Zdeněk Bém se dotazoval na využití márnice v současnosti. Pan starosta mu sdělil, že v márnici jsou uloženy máry používané při pohřbech a desky nutné k výkopům hrobů. Paní Hana Cardová se ptala, jak budou řešeny vedlejší cesty na hřbitově a zda je počítáno s rozvodem vody, dále se ptala na dobu oprav. Pan starosta sdělil, že v žádosti o dotaci bylo počítáno pouze s hlavní cestou přes hřbitov, z důvodů podmínek dotace. Dále sdělil, že před rekonstrukcí hlavní cesty bude uložena PE trubka pro rozvod vody, i když pro výstavbu vodovodu bude třeba zřídit elektrickou přípojku. Dále sdělil, že oprava musí být hotova do konce září, protože podmínkou dotace je vyúčtování do října 2016.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje přijetí dotace z Ministerstva zemědělství z dotačního programu SZIF 16. Udržování a obnova kulturního dědictví venkova na opravu márnice a páteřní komunikace na hřbitově ve výši 456 487,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

15.3. Hodnotící komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek.

Starosta uvedl, že předběžné náklady na akci oprava márnice a páteřní komunikace přesáhnou částku 500 000,- Kč. Byly osloveny tři firmy k podání cenových nabídek a je třeba dle směrnice obce č. 1/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu stanovit komisi pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek. Starosta navrhl Ing. Františka Kozlíčka jako předsedu komise a Mgr. Martina Hniličku a Bc. Oldřicha Matyáše jako členy komise.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje složení komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení cenových nabídek na opravu objektu márnice a páteřní komunikace na hřbitově ve složení: Ing. František Kozlíček- předseda komise a Mgr. Martin Hnilička a Bc. Oldřich Matyáš – členové komise.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

15.4. Oprava vozovky na zkratce na Říčany.

Starosta uvedl, že stav vozovky na zkratce na Říčany je již neúnosný. Nedávno byla obci nabídnuta levnější technika oprav vozovek, kdy se povrch nahřeje, doplní živičným betonem a vyrovná. Podle vyčíslení by oprava těch nejhorších úseků vyšla obec na cca 200 000,- Kč bez DPH. Starosta navrhl opravu vozovky schválit.

Pan ing. Kozlíček sdělil, že opravovat se budou pouze velké výtluky a malé praskliny budou ponechány bez oprav. Pan starosta sdělil, že nacenění je na nejvíce rozbité kusy vozovky. Paní Hana Cardová se dotazovala na finanční spoluúčast firmy B. C. F. W. Logistics a ZOD Veveří. Pan starosta sdělil, že firma B. C. F. W. Logistics slíbila spoluúčast na opravě úseku od napojení na hlavní silnici k vjezdu do areálu. Tato oprava se týká úseku od značky konec obce po část U křížku. Paní ing. Kačerovská se dotazovala, kolik by stála oprava celého úseku silnice. Pan starosta sdělil, že v lokalitě u uvedené komunikace dojde k výstavbě další haly na dotřídování odpadů a potom dojde ke generální opravě silnice. Finančně se na ní budou spolupodílet všechny firmy, které budou komunikaci využívat.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje provedení opravy povrchu vozovky na zkratce na Říčany.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

15.5. Záměr obce, propachtovat zemědělské pozemky ve vlastnictví obce.

Starosta sdělil přítomným, že zastupitelstvo svým usnesením č. 8 na veřejném zasedání zastupitelstva dne 24. 9. 2015 vypovědělo smlouvy č. 33143/2014 a 1132/25014 o zemědělském pachtu se Zemědělskou společností Veveří s roční výpovědní lhůtou do 1. 10. 2016. Nyní je třeba schválit záměr k novému propachtování uvedených pozemků. Starosta navrhl uvedený záměr schválit.

Nikdo neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr obce, propachtovat zemědělské pozemky ve vlastnictví obce a pověřuje starostu k vyvěšení záměru na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

15.6. Záměr obce prodat pozemky.

Starosta uvedl, že Povodí Moravy s. p. hodlá provádět v katastru naší obce veřejně prospěšnou stavbu s názvem „Knínický potok, Veverské Knínice, revitalizační opatření“ Při realizaci budou dotčeny části pozemků v majetku obce, jejichž celková výměra bude vycházet z geometrického plánu, který bude zpracován po provedení stavby. Teprve poté dojde k úplatnému převodu dotčených částí pozemků. Starosta dále uvedl, že v současné době je nutné vyslovit souhlas se stavbou a s následným prodejem dotčených pozemků Povodí Moravy s. p.

Paní Magda Jelínková se dotázala, jak bude řešena situace s pozemky, které budou propachtovány. Paní ing. Kačerovská se ptala, na jak dlouhou dobu bude pachtovní smlouva uzavřena. Pan starosta sdělil, že smlouva bude uzavřena na jeden rok a bude obnovována, pozemky, které by využilo Povodí Moravy pro svou stavbu, budou v pachtovní smlouvě uvedeny a bude na tuto skutečnost upozorněno.

Pan ing. Kozlíček připomínkoval stav potoka a nutnost vyčištění koryta a také bude třeba část koryta opravit. Dále připomněl, že k vyčištění koryta v obci došlo už před hodně dlouhou dobou. Pan starosta sdělil, že vyčištění koryta potoka je vázáno na dokončení kanalizace v obci. Dále pan starosta sdělil, že Povodí Moravy stále ještě nepřevzalo pozemky související s potokem, které jsou stále ve vlastnictví ÚZSVM. Paní ing. Kačerovská zopakovala podmínku vedení Povodí Moravy s dostavbou kanalizace v obci. Dále pak připomněla jednání s představiteli Povodí Moravy o výstavbě retenční nádrže a zdůraznila, že představitelé Povodí Moravy potvrdili záměr projektu retenční nádrže. Pan starosta připomněl, že řada je nyní na Povodí Moravy, protože podmínka dostavby kanalizace v obci je již splněna. Paní Plšková se dotazovala, jakým způsobem je regulovaná výsadba stromů v korytě potoka. Pan starosta sdělil, že v případě potřeby je Povodí Moravy oprávněno takto vysázené stromy vykácet, protože jsou na pozemku v jejich vlastnictví. Dále pan starosta sdělil, že bude třeba zatrubnit část potoka vedle pozemku pana Kozlíčka, toto bude ale v režii obce. Paní Holubová se dotazovala, co se stane v případě povodně, kdy nebude potrubí stačit. Pan starosta sdělil, že potrubí je dimenzováno na průtok i v případě povodně, že projektant vychází z dlouhodobých srážek v regionu. Dále pak sdělil, že by bylo třeba zatrubnit i část potoka vedle pozemku paní Leitzmanové, ale to v současné době nelze, protože pozemek není zatím převeden do majetku obce.

Nikdo další neměl připomínky a starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr Povodí Moravy s. p., vybudovat v k. ú. Veverské Knínice veřejně prospěšnou stavbu s názvem „Knínický potok, Veverské Knínice, revitalizační opatření“ a záměr obce, prodat části pozemků v majetku obce, které budou touto stavbou dotčeny. Zároveň pověřuje starostu obce k vyvěšení záměru obce, prodat uvedené části dotčených pozemků na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

15.7. Závěrečný účet svazku obcí Panství hradu Veverí za rok 2015

Starosta sdělil, že závěrečný účet svazku byl vyvěšen na úřední desce, el. úřední desce a webových stránkách obce. Starosta stručně seznámil přítomné s hospodařením svazku za rok 2015. Nikdo neměl dotazy ani připomínky, tak následovalo hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Panství hradu Veverí za rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

15.8. Kontrola Finančního výboru.

Paní Magda Jelínková informovala o kontrole Finančního výboru účetních dokladů Obce Veverské Knínice za období I. – III. 2016. Kontrola byla zaměřena na formální správnost dokladů. Dále sdělila, že při kontrole byl nalezen jeden dokument, na kterém chyběl podpis příkazce operace, tento nedostatek byl již odstraněn.

16. Diskuze

Paní Honzová se dotazovala na nový termín dokončení kanalizace z důvodů problémů v ulici Javůrecká. Pan starosta sdělil, že nelze přesný termín dokončení stavby sdělit, protože ještě není dokončen nový projekt, který řeší problém s podložím. Dále sdělil, že zpoždění stavby je asi o tři týdny. Paní Honzová sdělila, že k dokončení stavby tedy dojde v průběhu září místo srpna. Pan starosta sdělil, že s největší pravděpodobností ano. Pan ing. Kozlíček sdělil, že k upřesnění termínu dojde po společném jednání zástupců obce, projektantem a stavební firmou. Toto jednání je plánováno na příští týden.

Paní Honzová se dále dotazovala na opravu cesty v okolí jejich pozemku, kdy po stavbě kanalizace došlo k poškození povrchu a po dešti je cesta téměř nesjízdná. Pan starosta sdělil, že k opravě dojde ihned po navezení asfaltového recyklátu z opravy dálnice.

Paní Richterová připomínkovala stav komunikace v části Oulehle, kde silnice kolem jejich domu je využívána jako objížďka pro stroje, které díky chybnému parkování v této části obce, neprojedou hlavní ulicí. Krajnice v této ulici je na mnoha místech propadlá a asfaltový povrch se dále trhá. Dále pak upozornila na velmi špatný stav kanálu pod Popelkovými. Pan starosta sdělil, že oprava vozovky v této části obce bude provedena asfaltovým recyklátem.

Nikdo další již neměl žádné další dotazy, ani připomínky, a proto pan starosta popřál všem přítomným hezký zbytek dne a příjemnou letní dovolenou. Veřejné zasedání bylo ukončeno v 21:06 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2016

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 7. 2016

Zapisovatel: Mgr. Zdeněk Kříž Ph.D.

Ověřovatelé:

1. Mgr. Zdeňka Jírová

..... dne

2. Ing. František Kozlíček

..... dne

Starosta:

Bc. Oldřich Matyáš

..... dne