

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Veverské Knínice,

konaného dne 26. 1. 2011

I. Technický bod

Starosta zahájil veřejné zasedání zastupitelstva obce Veverské Knínice v 19,00 hodin. Po přivítání účastníků zasedání sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno, oznámení bylo vyvěšeno v zákonné lhůtě na úřední desce a elektronické tabuli, dále bylo zveřejněno na webových stránkách obce, rozeslány pozvánky písemné a formou SMS zpráv. Konání zasedání bylo také vyhlášeno místním rozhlasem. Dále starosta konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva, (paní Eva Lányová je omluvena, pan Zdeněk Zounek se dostaví v průběhu zasedání zastupitelstva), toto veřejné zasedání je usnášeníschopné.

Starosta dále sdělil, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva bylo řádně ověřeno určenými ověřovateli a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky. Zápis včetně usnesení nabídl k nahlédnutí účastníkům dnešního zasedání zastupitelstva.

Starosta seznámil přítomné s řešením připomínek občanů z diskuze minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 28.12.2010.

1. Pan Šanca požadoval nové zpracování územního plánu obce.

Starosta sdělil, že podle informace MěÚ Rosice, odboru územního plánování, vyjdou v letošním roce nové směrnice pro tvorbu územních plánů a v roce 2012 by měl být s největší pravděpodobností zahájen proces tvorby nového územního plánu obce.

2. Pan Zounek upozornil, že obec by neměla prodávat velké plochy obecních pozemků do soukromých rukou.

Starosta uvedl, že toto je v zájmu obce a zastupitelstvo má stejný zájem.

3. Pan Hojovec ke své žádosti sdělil, že byl obcí uveden v omyl, neboť obec mu přislíbila prodej pozemků, přestože není jejich vlastníkem a následně tato změna prošla řádnou změnou územního plánu. Tato změna se týkala jednak rybníků, jednak solární elektrárny. Pokud by s touto změnou nesouhlasily dotčené instituce a vlastníci, nemohla by změna územního plánu proběhnout.

Starosta sdělil, že v dané věci obecní zastupitelstvo zřejmě v nevědomosti rozhodovalo o pozemcích, které nejsou ve vlastnictví obce.

4. Paní Šancová upozornila na nesrovnalost v datech vydané vyhlášky týkající se změny územního plánu. Datum vydání bylo 26.5.2009, přičemž datum projednání je uvedeno 28.5.2009.

Starosta k tomu uvedl, že nesrovnalost v datech je sice zřejmá, ale podle informací Odboru územního plánování MěÚ Rosice se tato usnesení připravují předem a uvedené datum nemá vliv na jeho platnost, nebyl porušen zákon ani nedošlo k pochybení. Problém by nastal, kdyby bylo vyvěšeno dříve, ale k tomu nedošlo. Ze strany OÚ podle dostupných dokladů k pochybení nedošlo.

5. Pan Šanca požadoval, aby k předání komunikace na Olehlách byli přizváni pan Šeďa a pan Haška, kteří vykonávali dozor. Je nutné zjistit závady, zajistit jejich odstranění a komunikaci převzít ve stavu, který je pro obec akceptovatelný.

Starosta sdělil, že jednání o předání komunikace na Olehlách je předběžně domluveno na měsíc březen. Kontrolní výbor nyní prochází smlouvy a dokumentaci, věc bude ještě konzultována s právníkem, abychom byli na jednání připraveni. Starosta dále sdělil, že bude kontaktovat zástupce firmy V.H.S., aby podmínky předání byly pro obec akceptovatelné.

6. Paní Hana Cardová se pozastavila nad tím, že v posledním Knínickém zpravodaji se objevilo poděkování předchozímu zastupitelstvu, přestože v jejich volebním období se vybudovaly tři stavby, které z estetického hlediska i po stránce ekonomického přínosu jsou pro obec problematické. Jedná se o stavbu firmy Logistics, která hyzdí pohled při příjezdu do obce, její ekonomický přínos není žádný, nezaměstnala žádné naše občany ani neupravila komunikaci směrem do Říčan, jak slíbila, jediný efekt měla pro majitele pozemku. Ani pronájem pozemku na vybudování solární elektrárny na třicet let s ročním nájemným 25 tis. Kč nepřinese obci žádný významný efekt. Další problematickou stavební akcí bylo vybudování sítí prostřednictvím firmy V.H.S. Vyzvala zastupitelstvo, aby jejich jednání bylo průhledné a aby hledali řešení k prospěchu obce. V závěru zpochybnila i přínos nových rybníků pro obec.

Starosta sdělil, že zastupitelstvu je známo, že uvedené stavby nemají pro obec očekávaný efekt, nemluvě o estetické stránce. Zastupitelstvo má v plánu jednat s firmou Logistic ohledně problémového parkování kamionů a pokud nedojde ke vstřícnému jednání, bude řešit věc přes PČR. Jednání s firmou V.H.S. se také připravují. Co se týká solární elektrárny, zde je již věc uzavřena. Dále starosta sdělil, že zastupitelstvo se domnívá, že jeho jednání jsou průhledná, a že jedná v zájmu obce. Zastupitelstvo se snaží o maximální informovanost, posouzení je však na občanech.

7. Pan Hojovec k vybudování nových rybníků uvedl, že rybníky představují přínos pro obec tím, že dochází k zadržování vody v krajině, což je z hlediska z životního prostředí důležitý kladný efekt.

Vyjádření pana Hojovce bylo odpovědí p. Cardové, není dále co dodat.

8. Pan Zounek upozornil na znehodnocení pozemků v jeho vlastnictví, kterými by mělo vést vedení vysokého napětí. Znepokojuje jej, kdo to chtěl a proč zrovna tudy má vedení vést.

Starosta sdělil, že v rámci tvorby či změny územního plánu se k tomu vyjadřují různé instituce a zadávají do územního plánu své požadavky, které se týkají jejich činnosti. Takovým způsobem se do plánu dostávají tyto změny.

9. Pan Bém se vyjádřil k připomínce paní Kačerovské, která zazněla na minulém zasedání v souvislosti s čištěním lokality v okolí Melkranského potoka, kdy paní Kačerovská uvedla, že tato lokalita je v současné době majetkem státu a jakékoliv nakládání s tímto majetkem je možné pouze na základě uzavřeného právního vztahu. Pan Bém se odvolával na uzavřenou smlouvu s odborem životního prostředí, vydání souhlasu vodoprávního úřadu, zákon o ochraně přírody a obecní zájem.

Starosta k tomu sdělil, že pan Bém může v rámci povolení odboru ŽP provádět určité drobné úpravy v dané lokalitě po konzultaci s odborem ŽP, obci však stále nepřísluší nakládání a rozhodování o těchto pozemcích, jak již bylo řečeno.

10. Pan Hojovec upozornil na další pozemky, které jsou stále vedeny na MNV Veverské Knínice a zdůraznil nutnost urychleného vyřešení převodu na obec.

Starosta uvedl, že v této věci bylo zahájeno jednání a rýsuje se možnost, že nepřevedené pozemky budou prostřednictvím odborné firmy zrevidovány a ty, u kterých to bude možné, převedeny na obec. Jednání jsou však teprve na úplném začátku.

11. Pan Zounek Zdeněk upozornil na problém související s výběrem toho, kdo provede přípravu podkladů pro převod pozemků na obec.

Paní Lányová doporučila po stránce právní prověřit postup při převodu pozemků na obec Veverské Knínice.

Starosta uvedl, že toto souvisí s předešlou odpovědí.

12. Pan Kokolia sdělil, že sdílel naděje občanů obce v nové zastupitelstvo, avšak pozoruje, že není jednotný přístup a stejná vůle. Připomněl složitou situaci, ve které pracovalo bývalé zastupitelstvo, které přes dobrou vůli nestačilo zvládnout všechny problémy. Dále popsal okolnosti při jednání s firmou V.H.S., které jsou mu známy.

Dále se rozvinula ze strany účastníků jednání i některých členů zastupitelstva ostrá kritika a osočování na bývalé zastupitelstvo obce Veverské Knínice a bývalou starostku.

Paní Cejnková připomněla, za jakých okolností a podmínek musela bývalá starostka svoji funkci vykonávat. Spolupráci s bývalou starostkou hodnotila jako velmi dobrou.

K tomu dále současný starosta uvedl, že nelze předchozí období hodnotit jen negativně, je potřeba si uvědomit, že bývalá starostka neměla potřebnou podporu. Pro současné zastupitelstvo je důležité poučit se z této situace a hlavně začít pracovat.

Starosta k výše uvedeným vyjádřením sdělil, že minulé veřejné zasedání na něj a rovněž na některé občany nezapůsobilo moc optimisticky. Dále uvedl, že je to patrně způsobeno tím, že všichni zastupitelé jsou noví, bez zkušeností a znalostí svých práv a povinností. Situace se ale podle jeho názoru postupně zlepšuje a všichni si plně začínají uvědomovat, že ohlídáním se dozadu a poukazováním na chyby předešlých zastupitelů se ničeho nedosáhne. Starosta dále řekl, že nové zastupitelstvo musí ukázat, že je schopno situaci v obci posunout k lepšímu, zamezit minulým chybám a spolupracovat společně v zájmu obce. K tomu ale bezpodmínečně potřebuje i podporu a pomoc občanů. V závěru požádal občany, aby si uvědomili, že není možné okamžitě zvládnout vše, co se nezvládlo za posledních několik roků.

13. Pan Wolf sdělil, že od doby, kdy koupil dům po paní Mičkové, zaslal několik dopisů na obec a nedostal žádnou odpověď. Starosta jej vyzval, aby svoje žádosti poslal znovu a ubezpečil jej, že v zákonné lhůtě dostane odpověď.

K tomu starosta sdělil, že pan Wolf sice žádnou žádost neposlal, dostavil se však na OÚ a krátce vysvětlil svoji situaci. Byla nalezena smlouva s p. Mičkovou, nebyly však nalezeny doklady o tom, že by za pozemek zaplatila. Byl také nalezen dodatek smlouvy, který prodej ruší, avšak ten není podepsán. Věc bude muset být dořešena a doložena příslušnými doklady.

14. Pan Janda, jako zástupce Sokola Veverské Knínice, požádal o proplacení nákladů za rok 2010.

K tomu sdělila účetní paní Cejnková, že je nutné, aby předložit doklad k proplacení.

Starosta k tomu uvedl, že věc je již vyřízena.

II. Program veřejného zasedání zastupitelstva

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele veřejného zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu veřejného zasedání
4. Schválení výstavby dětského hřiště za mateřskou školou

5. Věcná břemena
6. Rozpočtové opatření č. 9/2010
7. Volba delegáta pro zastupování obce ve svazku obcí panství hradu Veveří
8. Inventarizace
9. Různé
10. Diskuze

1. Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu tohoto veřejného zasedání a dále navrhl, aby zastupitelstvo hlasovalo ke každému navrhovanému bodu samostatně. Nikdo ze členů zastupitelstva neměl námítky, návrhy na doplnění ani připomínky k navrhovanému programu ani k návrhu způsobu hlasování. Starosta dal hlasovat o návrhu programu a způsobu hlasování.

Výsledek hlasování č. 1	Pro - 7	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje dnešní program veřejného zasedání zastupitelstva a o každém navrhovaném bodu programu bude hlasovat samostatně.

2. Určení zapisovatele

Starosta navrhl, aby zapisovatelkou dnešního veřejného zasedání zastupitelstva byla paní Ludmila Kačerovská. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 2	Pro - 7	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje zapisovatelkou dnešního veřejného zasedání paní Ludmilu Kačerovskou.

3. Určení ověřovatelů

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Karla Marka a paní Irenu Armutidisovou. Členové zastupitelstva neměli k návrhu připomínky, proto dal starosta hlasovat o návrhu ověřovatelů zápisu.

Výsledek hlasování č. 3	Pro - 6	Proti - 0	Zdržel se - 1
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje ověřovatele zápisu pana Karla Marka a paní Irenu Armutidisovou.

4. Schválení výstavby dětského hřiště za mateřskou školou

Starosta uvedl, že prostřednictvím školského výboru byl seznámen s revizní zprávou dětského hřiště za mateřskou školou, ze které vyplývá, že většina zařízení na dětském hřišti je v nevyhovujícím stavu, u některých bylo dokonce navrženo odstranění. Starosta vyzval

předsedu školského výboru pana Zdeňka Kříže, aby podal zprávu o stavu dětského hřiště za mateřskou školou.

Pan Kříž informoval přítomné, že v areálu dětského hřiště za mateřskou školou provedl revizní technik pan Jiří Petřík dne 18.10.2010 odbornou technickou kontrolu. O provedené kontrole sepsal Protokol č. 42/2010 o prověřce BOZ, v jejímž rámci byla provedena odborná technická kontrola (revize) zařízení dětského hřiště v MŠ provozovaného ZŠ a MŠ Veverské Knínice.

Revizní zpráva obsahovala doporučení z důvodu špatného stavu odstranit z prostoru hřiště a nepoužívat zvlněnou skluzavku se stojanem a otočnou axiální vahadlovou houpačku. Rovněž na dalších zařízeních (axiální vahadlová houpačka, konstrukce pro tři závěsné houpačky, závěsná houpací lavice) byly zjištěny závažné závady, které by mohly způsobit nebezpečná poranění nebo pády dětí. Nedostatky se vyskytovaly i na nově vybudovaném domku, na pískovišti i v přilehlých volných prostorách dětského hřiště.

Vzhledem k velkému množství zjištěných závad, jejichž odstranění by bylo nerentabilní, navrhli zástupci školského výboru zastupitelstvu obce vybudovat nové zařízení dětského hřiště.

Dále pan Kříž seznámil přítomné s nabídkou firmy Benjamin s.r.o. Buchlovice, která zajišťuje jak projektovou dokumentaci a veškerou administraci při vyřizování dotace, tak i kompletní dodávku a montáž vybraných prvků, včetně pětileté záruky a doživotního servisu. Při porovnání cenové relace s jinými firmami (FLORA SERVIS Brno, KARIM, spol. s r.o., Hulín), které nabízí dodání a montáž dětských hřišť, se nabídka firmy Benjamin jevila jako nejvýhodnější - jednak firma vlastní certifikát potřebný pro budování školních dětských hřišť, jednak ceny této firmy jsou uvedeny jednoznačně (u ostatních nebyly uvedeny ceny za montáž a ceny za dopadové plochy).

Pan Kříž nejprve fotodokumentací prezentoval nevyhovující prvky stávajícího zařízení dětského hřiště a následně promítl projekt nového vybavení dětského hřiště, které po konzultaci s učitelkami mateřské školy navrhla firma Benjamin s.r.o.

Jednalo se o tyto prvky nového zařízení dětského hřiště: věžička se šplhacím lanem, skluzavkou a závěsnou houpačkou, 2 x pružinové houpadlo, kolotoč, vahadlová pružinová houpačka, hrazda, venkovní tabule a koš na basketbal.

Celková cena dodávky má činit 428 326 Kč, z toho zařízení dětského hřiště 310 761 Kč, dopadová plocha 78 028 Kč, montáž a doprava 39 537 Kč. Dotace by pokryla 70 % nákladů, tj. 299 828 Kč, obec by hradila zbývajících 30 % nákladů, tj. 128 498 Kč. Dále by obec hradila 35 000 Kč p. Paděrové za zpracování veškerých materiálů, výběrových řízení a administrativy k získání dotací. V případě neúspěchu a nezískání dotace by se tato částka snižovala na 15.000,- Kč.

Členové zastupitelstva neměli k návrhu výstavby dětského hřiště za mateřskou školou připomínky, proto dal starosta o návrhu hlasovat. V průběhu prezentace se dostavil člen zastupitelstva obce pan Zdeněk Zounek, od hlasování č. 4 nadále se hlasování účastnilo osm zastupitelů obce.

Výsledek hlasování č. 4	Pro - 7	Proti - 0	Zdržel se - 1
--------------------------------	----------------	------------------	----------------------

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje výstavbu dětského hřiště za mateřskou školou.

5. Rozpočtové opatření 9/2010

Starosta uvedl, že rozpočtovým opatřením č. 9/2010 dochází k přesunu mezi položkami rozpočtové skladby a upravují se tyto položky na paragrafy: § 2212-silnice, 1031-lesy, 3399-záležitosti kultury, 3722-komunální odpad.

Zastupitelé byli o nutných změnách informováni a předběžně souhlasili, proto starosta navrhl rozpočtové opatření schválit.

Výsledek hlasování č. 5	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2010.

6. Věcná břemena

Starosta informoval přítomné, že obec Veverské Knínice obdržela dva návrhy firmy E.ON k podepsání smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Starosta vyzval předsedu stavebního výboru pana Vítězslava Cardu, aby přednesl oba návrhy, o kterých bude následně zastupitelstvo jednotlivě hlasovat.

6.1. Pan Vítězslav Carda uvedl, že v prvním případě se jedná o uzavření smlouvy o zřízení práva, odpovídajícího věcnému břemenu na parcele č. 1151/45 z důvodu umístění nového kabelového vedení NN a nové kabelové skříně NN za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč.

Pan Carda doporučil zastupitelstvu tuto smlouvu schválit, následně nechal starosta o návrhu hlasovat.

Výsledek hlasování č. 6	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva, odpovídajícího věcnému břemenu na parcele č. 1151/45 z důvodu umístění nového kabelového vedení NN a nové kabelové skříně NN za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč.

6.2. Pan Carda dále uvedl druhý případ, kdy se jedná o uzavření smlouvy o zřízení práva, odpovídajícího věcnému břemenu na parcele č. 1157 z důvodu umístění stožáru VN za jednorázovou úplatu 500,- Kč. Pan Carda rovněž doporučil zastupitelstvu tuto smlouvu schválit. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 7	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva, odpovídajícího věcnému břemenu na parcele č. 1157 z důvodu umístění stožáru VN za jednorázovou úplatu 500,- Kč.

7. Volba delegáta pro zastupování obce ve svazku obcí panství hradu Veveří

Starosta uvedl, že naše obec je členem Svazku obcí panství hradu Veveří a proto je třeba schválit delegáta, který bude obec zastupovat na jednáních svazku. Zástupci svazku jsou ve většině případů starostové obcí, z tohoto důvodu starosta navrhl, aby naši obec ve svazku zastupoval rovněž on, jako starosta.

Výsledek hlasování č. 8	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
-------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje, aby ve Svazku obcí panství hradu Veveří obec zastupoval starosta obce Bc. Oldřich Matyáš.

8. Inventarizace

Starosta sdělil, že na OÚ byla v závěru roku provedena inventarizace majetku obce. Starosta dále vyzval místostarostku paní Kačerovskou, aby informovala o průběhu a výsledcích provedené inventarizace.

Paní Kačerovská sdělila, že inventarizace se týkala movitého majetku obce, budov, staveb a pozemků, nedokončených investic a dále finančního majetku, pohledávek a závazků.

Určená inventarizační komise provedla fyzickou inventuru majetku prohlídkou stavu a umístění majetku a zjištěný stav porovnála s údaji v inventarizačních seznamech. Komise doporučila poškozený, nefunkční a morálně zastaralý majetek vyřadit z evidence, nadbytečnou tiskárnu případně nabídnout mateřské nebo základní škole ve Veverských Knínicích. Komise shledala jako nevhodný stávající způsob číslování majetku (různé číselné řady u jednoho druhu majetku, duplicity inventárních čísel) a doporučila v průběhu roku 2011 provést nové očíslování majetku a jeho označení.

Porovnáním údajů týkající se budov komise zjistila, že budova č. 14 Požární zbrojnice je vedena v účetnictví obce, přestože není vedena na LV obce Veverské Knínice. Komise doporučila uvedenou budovu Požární zbrojnice č.p. 14 vyřadit z evidence majetku obce. (Budova je vedena na LV 390 -Sbor dobrovolných hasičů.)

Komise prověřila položky na účtu nedokončených investic a doporučila všechny uvedené položky prozatím ponechat na účtu nedokončených investic.

V rámci dokladové inventarizace členové komise prověřili zůstatky rozvahových a podrozvahových účtů k datu 31.12.2010 a jejich věcnou náplň.

Komise doporučila tato opatření:

- u dlouhodobých pohledávek vzniklých neuhrazením vodného, stočného, odpadu za minulá období - znovu písemně vyzvat všechny dlužníky k úhradě pohledávek
- u větších dlužných částek sepsat s dlužníky dohody o uznání dluhu a pravidelně sledovat splátky
- připravit vzor smlouvy na odběr vody, stočné, odpad – v průběhu I. čtvrtletí 2011 tyto smlouvy uzavírat s občany obce
- zřídit k běžnému účtu obce spořicí účet a tím zvýšit příjmy do rozpočtu obce

Členové zastupitelstva neměli k předložené zprávě o průběhu a výsledcích inventarizace za rok 2010 připomínky, proto dal starosta hlasovat.

Výsledek hlasování č. 9	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
--------------------------------	----------------	------------------	----------------------

Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje průběh a výsledky inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce provedené k datu 31.12.2010.

9. Různé

9.1. Starosta uvedl, že obci byl předložen záměr firmy Telefonica O2, která je ochotna zavést do obce optické kabely. Tímto opatřením by se několikanásobně zvýšila rychlost připojení internetu a byla by i možnost televizního příjmu po telefonních linkách. Investice i realizaci by zajistila firma O2, obec by poskytla prostory ve sklepech pro umístění dvou skříní REK, za což by firma O2 platila obci nájem ve výši 100 až 200 Kč za m² ročně. Firma žádá ujistění, že

nájem by v případě realizace nebyl vyšší. Vzhledem k tomu, že realizace opatření k zavedení optických kabelů by měla pro obec velký přínos, navrhl starosta předložený návrh schválit. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 10	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 0
--------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje záměr a případnou realizaci záměru firmy Telefonica O2 k přivedení optických kabelů do obce. V případě realizace poskytne ve sklepních prostorech obecního úřadu prostor k umístění rozvaděčů, za což nebude účtovat nájemné vyšší než 200,- Kč za m² plochy ročně.

9.2 Nájemní smlouva s Danou Matyášovou ml. byla doplněna o dodatek č. 1, kterým se upravuje splatnost nájmeného s účinností od 1.1.2011. Nájemné bude placeno do 25. dne daného měsíce. Předchozí znění v nájemní smlouvě ukládalo platby předem, což působilo problémy zejména při přechodu na další účetní rok. Při dílčím auditu byla tato změna doporučena auditorkami. Vzhledem k uvedeným skutečnostem starosta doporučil dodatek smlouvy schválit. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 11	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 1
--------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu Dany Matyášové ml., kterým se upravuje splatnost nájmeného.

9.3. Starosta sdělil, že pan Zdeněk Carda, člen finančního výboru, doporučil obci firmu Ageris s.r.o., která by provedla lustraci pozemků, které jsou v současné době na LV č.1, tedy ve vlastnictví České republiky. Následně by uvedená firma připravila podklady pro převod pozemků do vlastnictví obce, u kterých to bude možné. Obec by za provedení této zakázky zaplatila firmě Ageris s.r.o. cca 20 - 30 tisíc Kč. Vzhledem k tomu, že nedořešené vlastnictví pozemků je v obci již dlouholetým problémem, který je potřeba urychleně vyřešit, doporučil starosta uvedenou zakázku schválit.

Výsledek hlasování č. 12	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 1
--------------------------	---------	-----------	---------------

Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje zadání zakázky firmě Ageris s.r.o. na lustraci pozemků v katastrálním území obce, vedených na LV č.1 a přípravu podkladů pro jejich převod do vlastnictví obce.

9.4. Starosta uvedl, že obec při uzavírání různých smluv a řešení složitějších právních vztahů potřebuje v některých případech tyto záležitosti konzultovat s právníkem. Obecnímu úřadu byla doporučena JUDr. Martina Řezníčková, která poskytuje konzultace a služby sousedním obcím (např. obec Říčany u Brna, městys Ostrovačice apod.). Při předběžné konzultaci JUDr. Řezníčková souhlasila s tím, že by konzultace pro obec zajišťovala. Úhrada by byla prováděna formou dohody o provedení práce za služby v jednotlivých případech. Starosta doporučil spolupráci schválit. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 13	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 1
--------------------------	---------	-----------	---------------

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje uzavření smlouvy o poskytování konzultací, právního poradenství, případně zastupování obce v možných právních kauzách s JUDr. Martinou Řezníčkovou.

9.5. Starosta sdělil, že značka zastávky autobusu před Dufkovými je umístěna v prostoru, kde je poškozený kanál, navíc je blízko nepřehledné zatáčky a vznikají zde kolizní situace. Vzhledem k tomu, že v současné době nelze provést úpravu terénu a opravu kanálu, hrozí nebezpečí úrazu občanů. Proto starosta, po předběžném projednání se zastupiteli, navrhl dočasně posunout značku zastávky do prostoru před hospodou U Lva, kde je zpevněný panelový povrch. Návrh byl bez připomínek, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Výsledek hlasování č. 14	Pro - 8	Proti - 0	Zdržel se - 1
---------------------------------	----------------	------------------	----------------------

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veverské Knínice schvaluje dočasné posunutí značky zastávky autobusu před budovu hospody U lva, kde je zpevněný panelový povrch.

9.6. Žádosti

9.6.1. Firma ATYKO požádala obec o koupi pozemku (dopis došel dne 24.9.2010). Jedná se o pozemek parc. číslo 750/1 o rozloze 235 m² plochy, který je v majetku obce. Firma ATYKO má zájem o koupi pozemku z důvodu rozšíření vjezdu do areálu firmy. Stavební výbor žádost posoudí a provede prohlídku na místě.

9.6.2. Pan Carda předložil žádost paní Alice Macákové (dopis došel dne 14.12.2010), která požádala o snížení výšky pole od Kurkových k bytovkám a to z důvodu, že se na konci ulice tvoří při dešti louže vody, která nemá kam odtéci. Starosta k této věci uvedl, že obec bude záležitost řešit se Zemědělskou společností Veveří. K tomu uvedl doplňující podrobnosti pan Milan Vetrák, člen stavebního výboru. Situaci prověří stavební výbor a navrhne vhodné řešení.

9.7. Paní Irena Armutidisová, předsedkyně kulturního výboru, uvedla informaci týkající se fotografické soutěže, vyhlášené Svazkem obcí panství hradu Veveří. Podrobné informace budou vyvěšeny na webových stránkách obce, na vývěsce u samoobsluhy a předány vedení základní školy.

10. Diskuze

10.1. Pan Miroslav Dufek upozornil na nebezpečné parkování vlevo před budovou OÚ, které brání plynulému průjezdu směrem na Olehla. Projíždějící auta musí objet parkující auto, najet do levé části vozovky a tím hrozí nebezpečí střetu v případě, že náhle vyjede protijedoucí vozidlo.

Dále upozornil na zábor veřejného prostranství před domem č. 10 (Jankeovi-hromada písku a kamení) a domem č. 19 (Dvořákovi-hromada písku), které brání průchodu chodníkem návsi po pravé straně směrem nahoru k samoobsluze.

Dále u domu č. 102 je na veřejném prostranství vybudovaný dřevěný plůtek, který rovněž brání volnému průchodu.

10.2 Pan Šanca upozornil na nutnost zřídit bezpečnostní zařízení (zrcadla, vyznačení přechodů) v místech v blízkosti kostela, sokolovny, obecního úřadu, kde hrozí v nepřehledných místech nebezpečí nehody při přechodu školáků i seniorů přes komunikaci. Starosta k tomu uvedl, že existuje studie návsi, která řeší i dopravní situaci včetně přechodů. Místostarostka paní Kačerovská projedná možnost aktualizace této studie formou soutěže studentů fakulty architektury VUT v Brně.

10.3. Pan Miroslav Dufek žádal provedení opravy kanálu v dolní části návsi v blízkosti bývalé kovárny. Voda v těchto místech špatně odtéká a dostává se až k Dufkovým vratům.

10.4. Paní Hana Cardová sdělila, že ve zprávách a v tisku bylo uvedeno, že Česká pošta připravuje zrušení velkého množství poboček. Doporučila ověřit, zda se zrušení může týkat poštoveny v naší obci.

10.5. Pan Vítězslav Carda přivítal na veřejném zasedání paní ředitelku školy Ing. Jandákovou a dotázal se, jak se jí líbil návrh řešení dětského hřiště za školkou prezentovaný na dnešním veřejném zasedání.

Paní ředitelka poděkovala jménem dětí za připravovaný nový areál a sdělila, že děti se do akce zapojují svými výtvarnými představami, které tvoří na toto téma v rámci výtvarné výchovy.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na veřejném zasedání zastupitelstva obce a současně poděkoval za diskusní příspěvky.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20,30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání
- 3) Zápis o provedení inventarizace za rok 2010

Zápis byl vyhotoven dne: 2.2.2011

Zapisovatel: Ludmila Kačerovská

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne